

₡322,000,000

NIX RECOLETA | EDIFICIO BOUTIQUE EN EL CORAZÓN DE RECOLETA

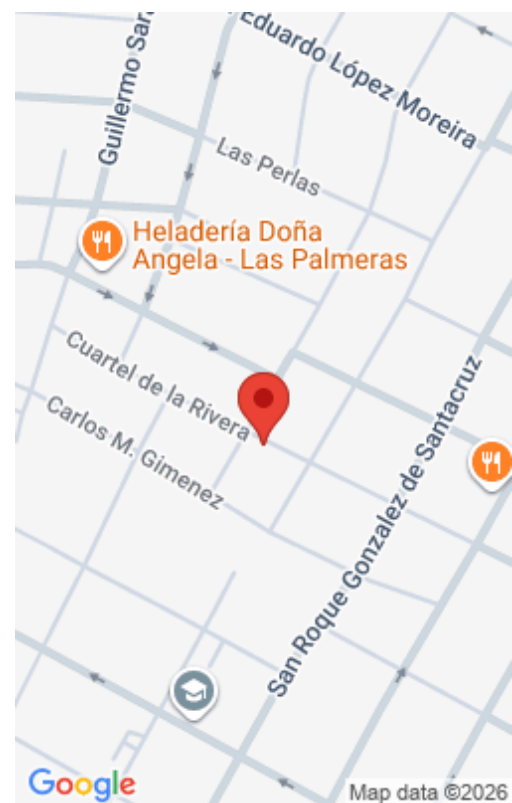
<https://fenix.com.py>

NIX Recoleta es un moderno edificio boutique, especialmente diseñado para inversores orientados tanto a Airbnb como a la renta tradicional. Ubicado en el corazón de Recoleta, se sitúa a tan...



José Alfonso
mensaje de WhatsApp

- 1 hab
- 1 baño
- Departamento, Monoambiente
- Venta
- Disponible



Lo esencial

Precio en Dólares: USD 46000

Categoría: Venta

Estado : Disponible

Baños : 1 baño

Nivel del suelo: 7

Fecha Agregada : Agregado hace 7 meses

Tipo: Departamento, Monoambiente

Dormitorios: 1 hab

Pisos : 7 pisos

Detalles adicionales

Detalles Adicionales: □ Arte y estilo local: El artista paraguayo Antonio Barú aporta color y magia al mural de NIX Recoleta, convirtiéndolo en un sello distintivo que invita a recorrer el vibrante barrio Recoleta.

Detalles del edificio

Garage spaces: 24

Estacionamiento: 24 estacionamientos

Rentabilidad (Inversores)

Renta Tradicional: 8% neto en renta tradicional

Renta Temporal (Airbnb): 13% neto en renta temporal (Airbnb)

Servicios y características

Comodidades : Coworking, Gimnasio, Laundry, Piscina, Quincho Climatizado, Rooftop

Características: Balcón, Parrilla, Terminaciones premium

Tecnología: Domótica, Asistente virtual, Cerradura digital

